 **INFORME DE
CALIDAD DE VIDA**
CUENCA2025
EJE 1. DEMOGRAFÍA

PRÓLOGO

Cuenca está situada en un llano grande como el cielo; así lo describe el significado de Guapondelig, el primer nombre de esta comarca cañari, que, luego de ser conquistada por Huáscar, se denominó Tumipampa. Este hermoso valle florido y regado por varios ríos es dueño de un magnetismo propio para la inspiración de músicos y poetas, fuente de riqueza natural y cultural. Por ello, sus habitantes somos orgullosos de nuestra tierra, de ahí nuestro particular lema de “morir de pie junto al capulí”, que expresa el amor a la ciudad, sus paisajes y su cultura.

En las últimas décadas, a partir de los años 50 del siglo pasado, la ciudad ha experimentado un notable crecimiento demográfico, físico y económico. Previamente se mantenía como una pequeña aldea asentada entre las colinas y montañas que la aislaban de los centros del poder político y económico. Fue el esfuerzo y la determinación propia de sus hombres y mujeres lo que impulsó el desarrollo económico y productivo que a su vez provocó el aumento de la población, proceso acompañado de los aires de modernización que llegaron a la ciudad. El crecimiento significativo del área urbana no siempre llegó con una adecuada planificación y hoy constituye un desafío que deberá enfrentar la lógica de la urbanización descontrolada, que rompe con las fronteras rurales y homogeniza las ciudades bajo un modelo que, en muchas ocasiones, prioriza la superfluo sobre lo trascendental.

El presente estudio demuestra que nuestra ciudad crece por encima del ritmo de ciudades como Quito y Guayaquil. Cuenca se ha convertido en una urbe moderna que brinda bienestar y oportunidades. La densidad poblacional se concentra en la zona céntrica, donde reside el 60,64 % de sus habitantes y donde se comparte el espacio entre las actividades administrativas, comerciales y también residenciales. Aquí confluyen las oportunidades del mercado laboral y educativo, atrayendo a trabajadores y estudiantes que llegan de otros cantones y provincias. El restante 39,35 % de la población se distribuye en las 21 parroquias rurales, algunas de las cuales también enfrentan un acelerado proceso de urbanización, como en el caso de El Valle, Ricaurte,

Challuabamba, Baños y Tarqui.

Como resultado de este fenómeno, se produce un abandono del campo y de las actividades agrícolas. Esta situación demanda una gestión pertinente para evitar sus múltiples efectos negativos, como son: la tala de árboles para dar paso a la construcción, la pérdida de tierras agrícolas y de biodiversidad, el posible déficit de dotación de agua y el aumento de la generación de residuos. También se observa un mayor uso de vehículos en la ciudad, una creciente demanda de movilidad pública, contaminación del aire —acústica y visual—, un elevado consumo de energía y un mayor riesgo de inundaciones debido a la expansión de áreas pavimentadas e impermeables que impiden la absorción de la lluvia, especialmente en zonas bajas. Todo ello genera, además, una elevación general del costo de la vida.

Por otro lado, el crecimiento urbano puede fragmentar ecosistemas, alterar ciclos hidrológicos y biogeoquímicos, así como agotar recursos hídricos locales. Esta situación se agrava ante la presencia de proyectos extractivistas que buscan imponerse en páramos y fuentes de agua.

Un dato interesante es que la población en Cuenca es fundamentalmente adulta, con 33 años como promedio, lo que está por encima de la media nacional y evidencia un proceso de envejecimiento demográfico. Este hecho se profundiza por la tendencia de las generaciones milenial y Z, de entre 18 y 28 años, a no querer tener hijos debido a un cambio en las prioridades personales, aspiraciones profesionales, inseguridad laboral y preocupaciones medioambientales, entre otras. Sin duda, las redes sociales han influido en normalizar estos estilos de vida.

Según el Censo 2022, el 94,9 % de la población de Cuenca se identifica como mestiza, aunque se esperaría una mayor presencia indígena por su ubicación en el callejón interandino. Sin embargo, el grupo mestizo es significativamente más numeroso en comparación con otras ciudades, un rasgo poco común en el resto del país. Esta composición étnica se podría asumir por la historia de la ciudad, que ha sido un destino para personas de distintas partes del mundo durante siglos. Cabe anotar que

aquí reside la segunda comunidad de extranjeros más grande del Ecuador, proveniente de Estados Unidos, y que constituye el 16,2 % del total de residentes extranjeros.

El crecimiento demográfico ha desencadenado un florecimiento en diversos sectores, desde la expansión de la infraestructura comercial y residencial, ubicando a la ciudad como la cuarta más poblada del país. Este crecimiento combina varios factores: un alto nivel de vida, una economía diversificada en comercio, manufactura y servicios, además de una seguridad relativa. La ciudad se percibe como un lugar seguro y con buena calidad de vida, calificada entre las más seguras del Ecuador y de América del Sur, lo que atrae a familias y profesionales.

También cuenta con una buena dotación de servicios públicos y una oferta de empleo estable que atrae a personas de otras partes del país y del extranjero que llegan a establecerse aquí. Frente a ello, algunos colectivos han interpelado la orientación de un crecimiento urbano de corte mercantilista. Los datos demográficos del presente estudio advierten una serie de procesos de carácter social y económico propios de un márketing inmobiliario que ha puesto la ciudad en venta, promoviendo la gentrificación en algunos sectores y encareciendo el suelo, así como el costo del alquiler de locales y residencias. Este tipo de publicidad territorial ha llevado a Cuenca a competir con otras ciudades para atraer turismo mediante la asignación de etiquetas, premios y reconocimientos internacionales. La actividad cultural se destaca como un atractivo relevante: Cuenca cuenta con festivales, bienales, exposiciones, teatro, poesía y música.

Desde la dinámica política y social, el crecimiento demográfico debe poner atención al manejo de una adecuada gobernanza, que responda a las múltiples demandas diferenciadas, de acuerdo a las diversidades de una población en aumento. Esto se enfoca tanto en su composición social como económica, cultural y de procedencia, así como en las prácticas y costumbres. Cuenca cuenta con una cultura política activa que se expresa en la existencia de colectivos culturales, ecológicos y ciudadanos de corte pluralista y democrático, los cuales amplían el abanico de opiniones públicas. Es importante reconocer un relevante ejer-

cicio de ciudadanía alrededor de temas como el patrimonio, la contaminación, el derecho a la ciudad o la defensa del agua, que acabamos de vivir en un hecho histórico como fue la Marcha del Quinto Río.

En resumen, Cuenca tiene un futuro prometedor, es una ciudad en crecimiento con una población diversa que presenta tanto oportunidades como desafíos para alcanzar un desarrollo local, humano y sustentable. Para ello, deberemos abordar con inteligencia estos retos y detener la tendencia mercantilista impulsada por la inversión inmobiliaria. Seguramente, deberemos ir a contracorriente.

Ana Cecilia Salazar V.

Colectivo Cuenca Ciudad para Vivir
ana.salazarv2023@gmail.com

CRECIMIENTO Y ESTRUCTURA DE LA POBLACIÓN

Comprender la evolución demográfica de la ciudad implica estudiar el estado y la dinámica de las poblaciones humanas. No es solo analizar las cifras: también es entender el desarrollo poblacional, conocer su historia, su ritmo de vida y los procesos que han determinado su conformación, así como las características que llevaron a que sea reconocida como Patrimonio Cultural de la Humanidad. Cuenca es la tercera ciudad más poblada del Ecuador y sus dinámicas demográficas reflejan los procesos sociales, culturales y económicos que han moldeado su identidad urbana.

Según los datos del último censo nacional realizado por el Instituto Ecuatoriano de Estadísticas y Censos (INEC, 2022), de 17.966.573 ecuatorianos, 596.101 personas habitan en el cantón Cuenca. Esta cifra refleja un crecimiento relativo del 17,90%

sobre la población registrada en el censo de 2010, donde se contabilizaron apenas 505.585 habitantes, lo que supone un crecimiento aproximado del 1,38 % por año.

La distribución espacial de la población que vive en Cuenca evidencia una amplia concentración en las parroquias urbanas, donde reside el 60,64 % de sus habitantes. Dadas las condiciones laborales, administrativas, de estudio, de producción y económicas, el sector urbano del cantón es donde confluye el mayor porcentaje de la población cuencana, mientras que el 39,35 % restante reside en alguna de sus 21 parroquias rurales: Baños, Chaucha, Checa, Chiquintad, Cumbe, El Valle, Llacao, Molleturo, Nulti, Octavio Cordero Palacios, Pachcha, Quingeo, Ricaurte, San Joaquín, Santa Ana, Sayausí, Sidcay, Sinincay, Tarquí, Turi y Victoria del Portete.

POBLACIÓN GENERAL URBANA-RURAL (# de personas)

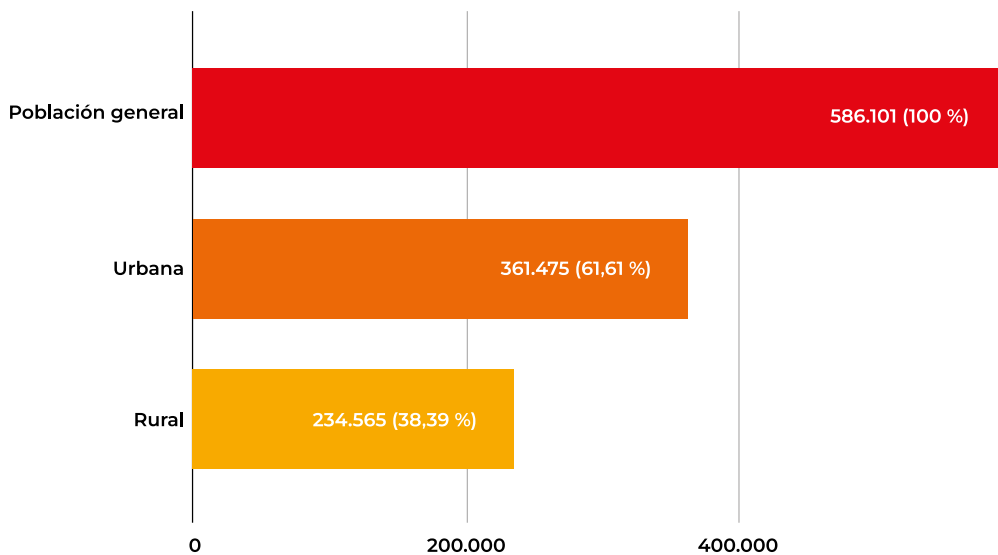


Gráfico 1.1 Número de personas de la población general urbana-rural
Fuente: Censo Nacional realizado por el Instituto Ecuatoriano de Estadísticas y Censos (INEC), 2022

Al describir la densidad poblacional urbana de Cuenca, los informes estadísticos de la Dirección de Planificación Territorial del Municipio de Cuenca para 2024 reflejan que la parroquia urbana de Cañaribamba presenta la mayor concentración de población, con 105 habitantes por hectárea. En las demás parroquias urbanas tradicionales, el

número de habitantes por hectárea es el siguiente: El Vecino (89), Gil Ramírez Dávalos (88), Totoracocha (87), San Blas (72) y El Sagrario (63). En estos sectores es común que convivan espacios de uso comercial con residencias familiares. Asimismo, Yanuncay (67) y Bellavista (66) se consideran también territorios de alta densidad urbana.

PARROQUIAS URBANAS-MAYOR DENSIDAD POBLACIONAL (Hab/Ha)	
Cañaribamba	105 Hab/Ha
El Vecino	89 Hab/Ha
Gil Ramirez Dávalos	88 Hab/Ha
Totoracocha	87 Hab/Ha
San Blas	72 Hab/Ha
Yanuncay	67 Hab/Ha
Bellavista	66 Hab/Ha
El Sagrario	63 Hab/Ha

Tabla 1.1 Parroquias urbanas de Cuenca con mayor densidad poblacional
Fuente: Dirección de Planificación Territorial del Municipio de Cuenca, 2024

Por otro lado, ocho parroquias están catalogadas como sectores urbanos de menor densidad poblacional. Entre ellas se encuentran Sucre (61 habitantes por hectárea), El Batán (57), San Sebastián (55), Monay (46), Huayna Cápac (42) y Hermano

Miguel (33). Machángara se registra como la parroquia urbana con la menor cantidad de población, con solo 24 habitantes por hectárea. En este sector se puede observar el crecimiento de grandes extensiones agrícolas, así como de zonas industriales en desarrollo.

PARROQUIAS URBANAS-MENOR DENSIDAD POBLACIONAL (Hab/Ha)	
Machángara	24 Hab/Ha
Hermano Miguel	33 Hab/Ha
Huayna Cápac	42 Hab/Ha
Monay	46 Hab/Ha
San Sebastián	55 Hab/Ha
El Batán	57 Hab/Ha
Sucre	61 Hab/Ha

Tabla 1.2 Parroquias urbanas de Cuenca con menor densidad poblacional
Fuente: Dirección de Planificación Territorial del Municipio de Cuenca, 2024

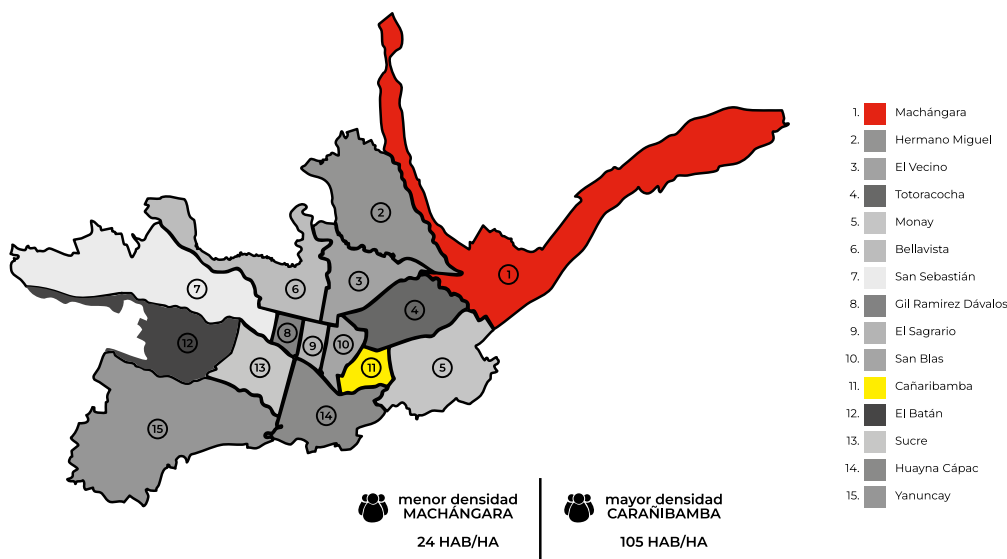


Gráfico 1.2 Parroquias urbanas de Cuenca con mayor y menor densidad poblacional
Fuente: Dirección de Planificación Territorial del Municipio de Cuenca, 2024

LA EDAD DE LA POBLACIÓN EN CUENCA Y SU AUTOIDENTIFICACIÓN ÉTNICA

Cuenca puede ser caracterizada como una ciudad adulta, con una marcada presencia femenina y una profunda raíz mestiza: el 52,7 % de sus habitantes son mujeres y el 47,5 % restante son hombres. En cuanto a la estructura por edad (grupos etarios), los datos publicados por el INEC señalan que la pirámide poblacional de Cuenca se distribuye de la siguiente manera: 17,8 % de po-

blación infantil (entre 9 a 11 años); 10,3 % de población adolescente (entre 12 a 17 años); 20,9 % de población juvenil (entre 18 a 29 años), 41 % de población adulta (entre 30 a 64 años), que constituye el segmento más representativo de la ciudad. Finalmente, un 10 % de la población residente corresponde a adultos mayores (entre 65 años o más).

PORCENTAJE DE LA POBLACIÓN DEL CANTÓN CUENCA - GRUPO ETARIO (% de personas)

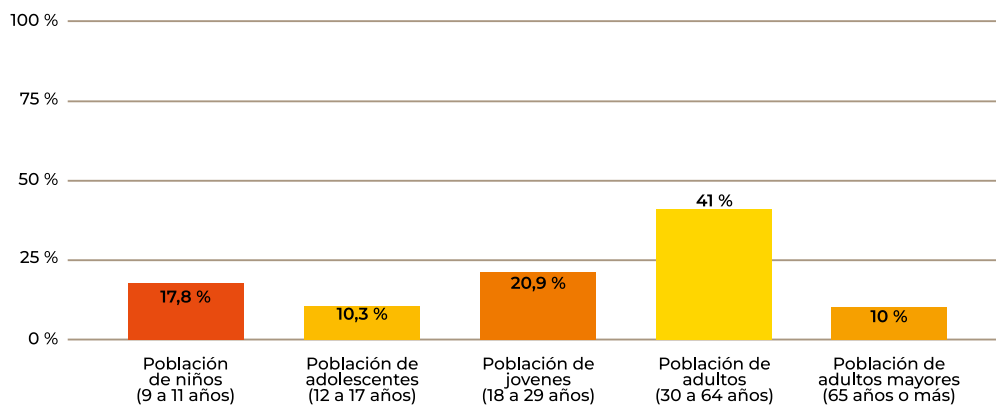


Gráfico 1.3 Grupos etarios en Cuenca, 2022
Fuente: Censo Nacional realizado por el Instituto Ecuatoriano de Estadísticas y Censos (INEC), 2022

En referencia a la autoidentificación étnica, según los datos del Censo 2022 el 94,9 % de la población se autoidentificó como mestiza (94,9 %). A este grupo se

suman, un 2,2% que se identifican como blancos, indígenas (1,5 %), afroecuatorianos (0,9 %) y montubios (0,4 %).

AUTOIDENTIFICACIÓN ÉTNICA EN CUENCA

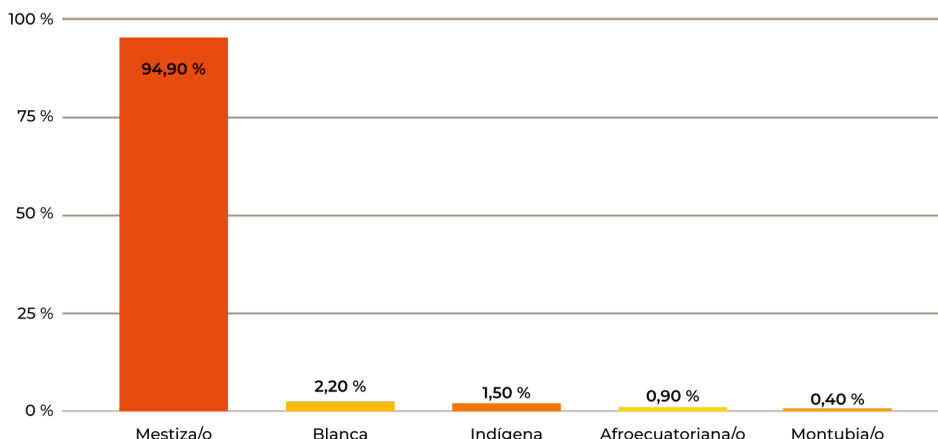


Gráfico 1.4 Autoidentificación étnica en Cuenca, 2022
Fuente: Censo Nacional realizado por el Instituto Ecuatoriano de Estadísticas y Censos (INEC), 2022

ESTADO CIVIL DE LA POBLACIÓN CUENCANA

Las cifras del Censo de 2022 (INEC) respecto a la población de 12 años o más por estado civil, muestran que la población de Cuenca es mayoritariamente soltera. De los 489.984 habitantes registrados según su estado civil, 210.592 personas (42,98 %) declararon

ser solteras, mientras que 173.393 (35,50 %) indicaron estar casadas. A estos datos se suman 47.792 personas en unión de hecho (9,76 %), 27.531 divorciadas (5,62 %), 20.048 viudas (4,09 %) y, finalmente, 9.828 separadas (2,01 %).

PORCENTAJE POBLACIONAL SEGÚN ESTADO CIVIL (% de personas)

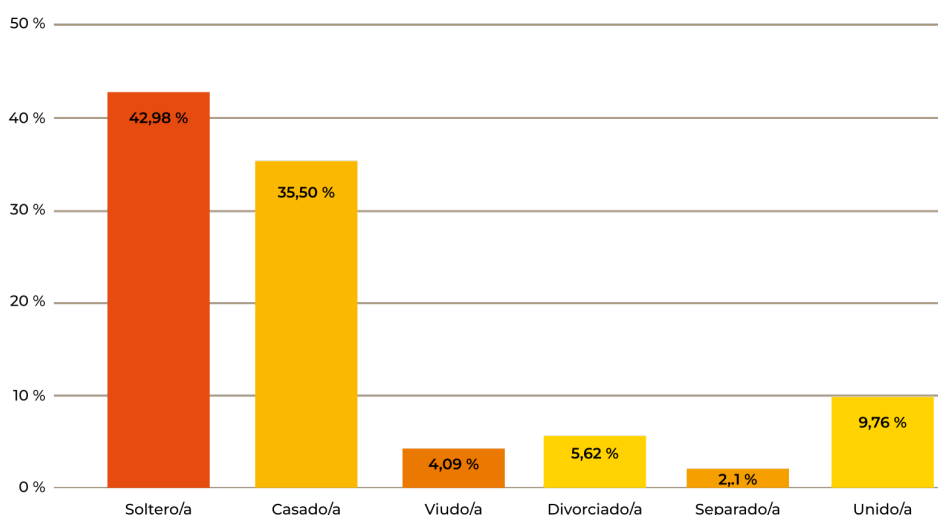


Gráfico 1.5 Porcentaje del estado civil de la población de Cuenca, 2022
Fuente: Censo Nacional realizado por el Instituto Ecuatoriano de Estadísticas y Censos (INEC), 2022

En un análisis del estado civil que diferencia la población urbana de la rural, se observa que no existe una diferencia significativa. Por ejemplo, en la población urbana de Cuenca —que registra 302.922 personas según su estado civil— el 42,94 % se mantiene soltero, el 35,38 % está casado, el 9,47% vive en unión de hecho, el 6,62 % se ha di-

vorciado, el 3,74 % es viudo y el 1,82 % se encuentra separado.

Por otra parte, en los sectores rurales de Cuenca se registraron 187.062 personas según su estado conyugal: el 43,05 % eran solteras, el 35,71 % casadas, el 10,22 % en unión de hecho, el 4,66 % viudas, el 4,01 % divorciadas y el 2,32 % separadas (ver Tabla 1.3).

Estado civil de la población, urbana y rural en Cuenca				
	Número de población urbana	Porcentaje de población urbana	Número de población rural	Porcentaje de población rural
Soltero/a	130.090	42,94 %	80.531	43,05 %
Casado/a	107.176	35,38 %	66.808	35,71 %
Unido/a	28.706	9,47 %	19.135	10,22 %
Divorciado/a	20.055	6,62 %	7.513	4,01 %
Viudo/a	11.358	3,74 %	8.729	4,66 %
Separado/a	5.537	1,82 %	4.346	2,32 %

Tabla 1.3 Estado civil de la población urbana y rural de Cuenca, 2022
Fuente: Censo Nacional realizado por el Instituto Ecuatoriano de Estadísticas y Censos (INEC), 2022

NIVEL DE INSTRUCCIÓN DE LA POBLACIÓN EN CUENCA

En lo que corresponde al nivel de instrucción de la población del cantón Cuenca, los datos más recientes publicados por el INEC (censo de 2022) evidencian que el 32,9 % de las personas alcanzó la educación básica como nivel máximo de instrucción formal, el 30 % cursó la educación superior (tercer nivel) y el 27,2 % finalizó el bachillerato.

En porcentajes menores, el 6,2 % de la población cuenta con estudios de posgrado, mientras que el 0,2 % alcanzó únicamente un nivel de alfabetización básica (leer y escribir) y el 0,5 % llegó al nivel de postbachillerato. También el 2,9 % de los habitantes no registra ningún nivel de instrucción formal (ver Tabla 1.4).

Comparativa del nivel de educación entre las ciudades de Cuenca, Quito y Guayaquil				
	Nivel de instrucción Ecuador	Nivel de instrucción Cuenca	Nivel de instrucción Distrito Metropolitano de Quito	Nivel de instrucción Guayaquil
Posgrado	3,70 %	6,20 %	7,10 %	2,70 %
Superior	25,30 %	30,00 %	36,60 %	28,30 %
Postbachillerato	0,50 %	0,50 %	0,60 %	0,60 %
Bachillerato	29,30 %	27,20 %	28,60 %	35,80 %
Básica	36,10 %	32,90 %	24,90 %	30,40 %
Alfabetización	0,40 %	0,20 %	0,10 %	0,10 %
Ninguno	4,50 %	2,90 %	2,00 %	2,10 %

Tabla 1.4 Comparativa del nivel de educación entre las ciudades de Cuenca, Quito y Guayaquil
Fuente: Censo Nacional realizado por el Instituto Ecuatoriano de Estadísticas y Censos (INEC), 2022

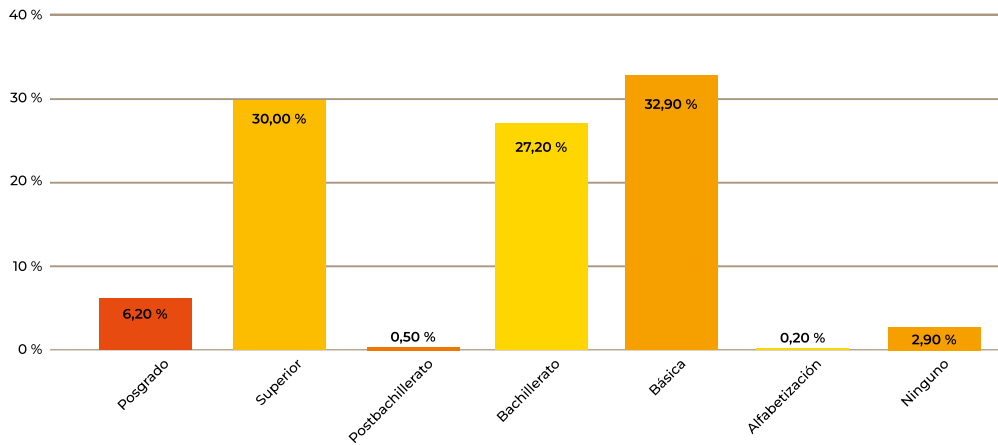


Gráfico 1.6 Nivel de instrucción de la población en Cuenca, 2022
Fuente: Censo Nacional realizado por el Instituto Ecuatoriano de Estadísticas y Censos (INEC), 2022.

Los datos sobre educación se profundizan con mayor detalle en el capítulo No. 5 del Informe de calidad de vida “Cuenca cómo vamos 2024”: Cómo vamos en educación.

REFERENCIAS

Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INEC). 2025. Proyecciones de Población Nacional. Fecha de consulta: 18 de junio de 2025.

Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INEC). 2025. Población cantonal y autoidentificación en Cuenca. Fecha de consulta: 18 de junio de 2025.

Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INEC). 2025. Población grupo etario de Cuenca. Fecha de consulta: 18 de junio de 2025.

Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INEC). 2025. Población por estado conyugal, general. Fecha de consulta: 03 de julio de 2025.

Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INEC). 2025. Población por estado conyugal, por área rural y urbana. Fecha de consulta: 03 de julio de 2025.

Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INEC). 2025. Población por nivel de alfabetización. Fecha de consulta: 03 de julio de 2025.

Dirección General de Planificación Territorial del Municipio de Cuenca. 2025. Densidad poblacional en el cantón Cuenca. Fecha de respuesta: 19 de junio de 2025.

[*Link de acceso a la información pública y documentos de respuestas de las instituciones municipales y gubernamentales](#)

